

BVI-INVEST.FR

Bâtiment Cross-Dock
Zone Dunkerque Logistique Internationale (DLI Sud)
59279 Loon-Plage



DEMANDE D'ENREGISTREMENT D'INSTALLATION CLASSEE Rubrique 1510

INCIDENCES NOTABLES DU PROJET SUR L'ENVIRONNEMENT

CE DOSSIER A ETE REALISE AVEC L'ASSISTANCE DE :



SOCOTEC ENVIRONNEMENT

AGENCE ENVIRONNEMENT & SECURITE NORD

4-6 rue des Ormes

59810 LESQUIN

☎ 03 20 96 57 35

Intervenant SOCOTEC	Réza ESLAMI 06 22 33 45 73 reza.eslami@socotec.com	Chargé d'affaire
----------------------------	--	------------------

Date d'édition	Nature de la révision	Rapport rédigé par
06/07/2023	Version 1	R. ESLAMI
12/07/2023	Version 2	R. ESLAMI

La reprographie de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale, sous réserve d'en citer la source.

SOMMAIRE

1. SENSIBILITE ENVIRONNEMENTALE	4
2. EFFETS NOTABLES QUE LE PROJET, Y COMPRIS LES EVENTUELS TRAVAUX DE DEMOLITION, EST SUSCEPTIBLE D'AVOIR SUR L'ENVIRONNEMENT ET LA SANTE HUMAINE.....	7
2.1. INCIDENCE POTENTIELLE DE L'INSTALLATION	7
2.2. CUMUL AVEC D'AUTRES ACTIVITES.....	9
2.3. INCIDENCE TRANSFRONTALIERE	9
2.4. MESURES D'EVITEMENT ET DE REDUCTION.....	10

LISTE DES FIGURES

FIGURE 1 : LOCALISATION DES ZNIEFF.....	5
FIGURE 2 : ZONES NATURA 2000	6

LISTE DES TABLEAUX

TABLEAU 1 : SENSIBILITE ENVIRONNEMENTALE	4
TABLEAU 2 : SENSIBILITE ENVIRONNEMENTALE : NATURA 2000, SITE CLASSE	5
TABLEAU 3 : INCIDENCES POTENTIELLES DE L'INSTALLATION.....	9

1. SENSIBILITE ENVIRONNEMENTALE

Le projet se situe-t'il :	Oui	Non	Si oui, lequel ou laquelle ?
Dans une zone naturelle d'intérêt écologique, faunistique et floristique de type I ou II (ZNIEFF) ?	X		Le projet est situé dans une ZNIEFF de type 1 : Dune du Clipon (310007020). Une ZNIEFF de type 2 est localisée à 230 m à l'Ouest du projet (Plaine maritime flamande entre Watten, Loon-Plage et Oye-Plage – 310014024)
En zone de montagne ?		X	Le projet n'est pas situé en zone de montagne.
Dans une zone couverte par un arrêté de protection biotope ?		X	Le projet n'est pas dans une zone couverte par un arrêté de protection biotope.
Sur le territoire d'une commune littorale ?	X		Le projet est localisé sur la commune de Loon-Plage, située en bordure de mer.
Dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle (nationale ou régionale), une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional ?		X	Le projet n'est pas localisé dans un parc national, un parc naturel marin, une réserve naturelle, une zone de conservation halieutique ou un parc naturel régional.
Sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit, arrêté ou le cas échéant, en cours d'élaboration ?	X		Le projet est localisé sur un territoire couvert par un plan de prévention du bruit dans l'environnement approuvé au Conseil Communautaire le 30 juin 2022.
Dans un bien inscrit au patrimoine mondiale ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords ou un site patrimonial remarquable ?		X	Le projet n'est pas localisé dans un bien inscrit au patrimoine mondial ou sa zone tampon, un monument historique ou ses abords, ou un site patrimonial remarquable.
Dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation ?		X	Le projet n'est pas localisé dans une zone humide ayant fait l'objet d'une délimitation. La plateforme accueillant le site a fait l'objet d'une autorisation environnementale (arrêté préfectoral du 6 août 2015) incluant des compensations à des destructions de zones humides.
Dans une commune couverte par un plan de prévention des risques naturels prévisibles (PPRN) ou par un plan de prévention des risques technologiques (PPRT) ? Si oui, est-il prescrit ou approuvé ?	X		La commune de Loon-Plage n'est pas concernée par un PPRN. En revanche, elle est concernée par 2 PPRT : Liberty Aluminium Dunkerque (approuvé le 24/12/2020) et Ryssen Alcools (approuvé le 27/12/2010). Le projet n'est pas localisé dans le zonage réglementaire de ces PPRT.
Dans un site ou sur des sols pollués ? [Site répertorié dans l'inventaire BASOL]		X	Le projet n'est pas situé sur un site ou des sols pollués.
Dans une zone de répartition des eaux ? [R.211-71 du code de l'environnement]		X	Le projet n'est pas localisé dans une zone de répartition des eaux.
Dans un périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau destiné à la consommation humaine ou d'eau minérale naturelle ?		X	Le projet n'est pas localisé dans une périmètre de protection rapprochée d'un captage AEP.
Dans un site inscrit ?		X	Le projet n'est pas localisé dans un site inscrit.

TABEAU 1 : SENSIBILITE ENVIRONNEMENTALE

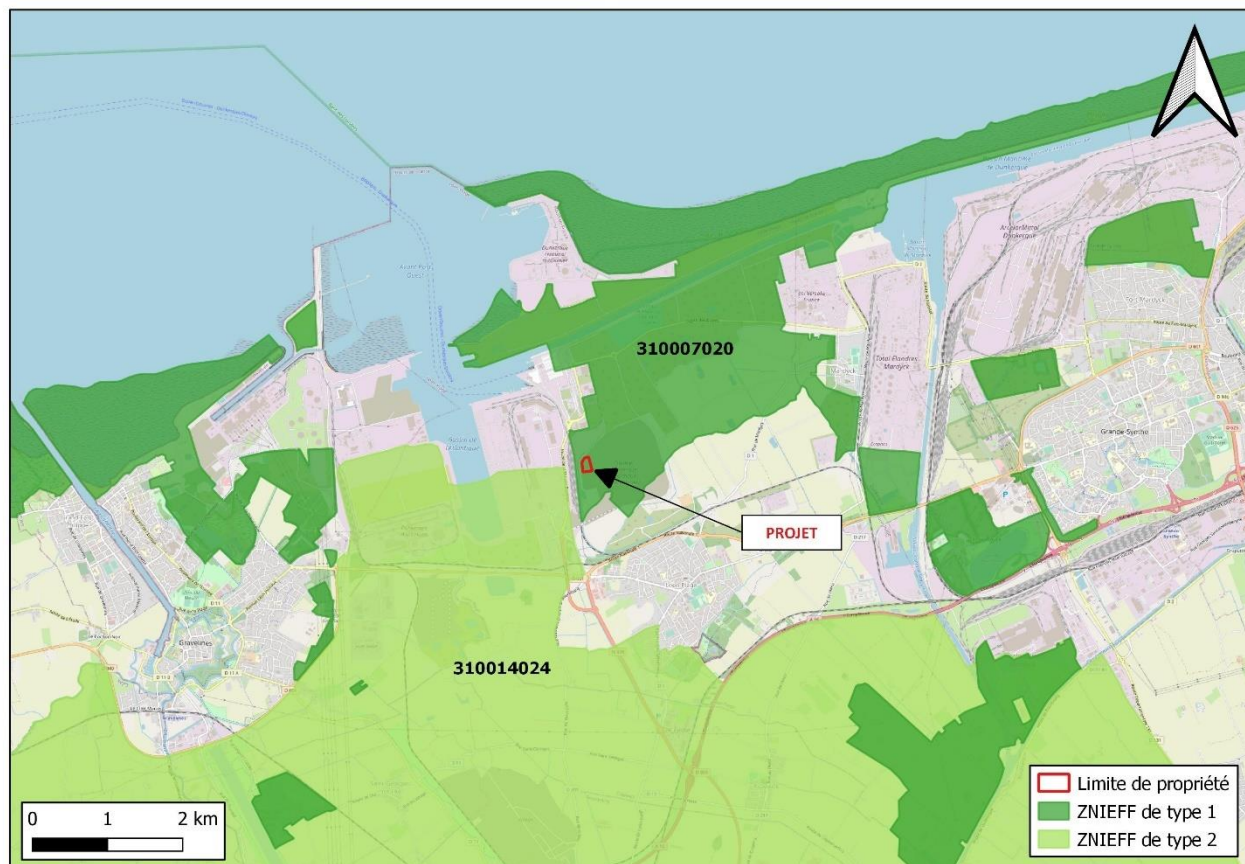


FIGURE 1 : LOCALISATION DES ZNIEFF

Le projet se situe-t-il, dans ou à proximité :	Oui	Non	Si oui, lequel et à quelle distance ?
D'un site Natura 2000 ?		X	Les zones Natura 2000 les plus proches sont des zones Natura 2000 en mer. Il s'agit de : <ul style="list-style-type: none"> - Bords des Flandres – FR3112006 (Directive oiseaux) à 2,8 km au Nord du site - Bords des Flandres – FR3102002 (Directive Habitats) à 3,6 km au Nord du site
D'un site classé ?		X	Le projet n'est pas situé dans ou à proximité d'un site classé.

TABEAU 2 : SENSIBILITE ENVIRONNEMENTALE : NATURA 2000, SITE CLASSE

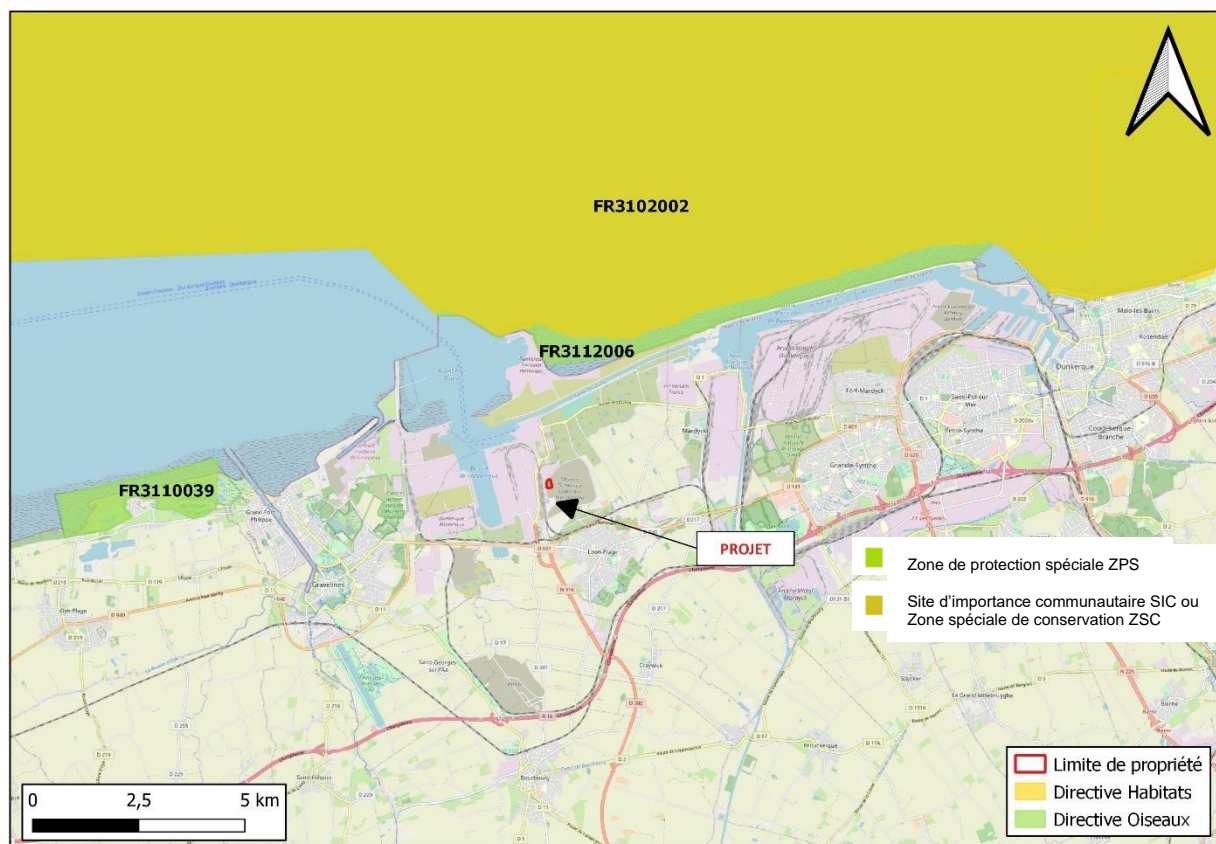


FIGURE 2 : ZONES NATURA 2000

2. EFFETS NOTABLES QUE LE PROJET, Y COMPRIS LES EVENTUELS TRAVAUX DE DEMOLITION, EST SUSCEPTIBLE D'AVOIR SUR L'ENVIRONNEMENT ET LA SANTE HUMAINE

2.1. Incidence potentielle de l'installation

Incidence potentielle de l'installation		Oui	Non	Non concerné	Si oui, décrire la nature et l'importance de l'effet
Ressources	Engendre-t-il des prélèvements en eau ? Si oui, dans quel milieu ?	X			Consommation d'eau (eau de ville) limitée aux usages des locaux sanitaires et sociaux. De la récupération d'eaux pluviales sera mise en place pour les wc.
	Impliquera-t-il des drainages / ou des modifications prévisibles des masses d'eau souterraines ?		X		Le projet n'impliquera pas de drainage ou de modification des masses d'eau souterraines.
	Est-il excédentaire en matériaux ?		X		Recherche de l'équilibre déblais-remblais pour le chantier.
	Est-il déficitaire en matériaux ? Si oui, utilise-t-il les ressources naturelles du sol ou du sous-sol ?	X			Des matériaux de caractéristiques granulométriques et mécaniques spécifiques seront approvisionnés pour des couches de forme sous dallages ou voiries.
Milieu naturel	Est-il susceptible d'entraîner des perturbations, des dégradations, des destructions de la biodiversité existante : faune, flore, habitats, continuités écologiques ?		X		Le projet est localisé dans une zone logistique (zone DLI Sud), aménagée pour accueillir ce type de projet, et disposant d'une autorisation environnementale.
	Si le projet est situé dans ou à proximité d'un site Natura 2000, est-il susceptible d'avoir un impact sur un habitat / une espèce inscrit(e) au Formulaire Standard de Données du site ?		X		Le projet est localisé au plu sprès à 2,8 km d'une zone Natura 2000 mais il n'est pas susceptible d'avoir un impact sur celle-ci.
	Est-il susceptible d'avoir des incidences sur les autres zones à sensibilité particulière énumérées au 6 du présent formulaire ?		X		Le projet est localisé dans une zone logistique, aménagée pour accueillir ce type de projet. La zone d'activités a fait l'objet d'une autorisation environnementale en 2015.
	Engendre-t-il la consommation d'espaces naturels, agricoles, forestiers, maritimes ?		X		Le projet est localisé dans une zone logistique, aménagée pour accueillir ce type de projet. Il n'engendrera donc pas de consommation d'espaces supplémentaires.

Risques	Est-il concerné par des risques technologiques ?		X		Le projet n'est pas concerné par des risques technologiques.
	Est-il concerné par des risques naturels ?		X		Le projet n'est pas concerné par des risques naturels.
	Engendre-t-il des risques sanitaires ? Est-il concerné par des risques sanitaires ?		X		Il n'y a pas d'activité de production sur le site, uniquement des activités de logistique. Aucune installation technique avec rejet canalisée à l'atmosphère n'est présente.
Nuisances	Engendre-t-il des déplacements/des trafics ?	X			L'activité de logistique du site génère un trafic de poids lourds pour le transit de marchandises et véhicules légers pour le personnel. Le trafic est estimé à 40 VL/jour et 300 PL/jour.
	Est-il source de bruit ?	X			Les activités de logistique génèrent des nuisances sonores liées à la circulation de poids lourds (limitation des émissions par le moteur à l'arrêt en stationnement) et au chargement/déchargement et manipulation des marchandises (chariots dans la cellule). Il n'y a pas d'installation technique générant des émissions sonores spécifiques. Implanté au sein de la zone logistique, l'impact est donc limité.
	Est-il concerné par des nuisances sonores ?	X			Bruit général ambiant de la zone et des voies de circulation.
	Engendre-t-il des odeurs ? Est-il concerné par des nuisances olfactives ?		X		Les marchandises présentes sont des marchandises potentiellement combustibles emballées. Elles ne sont pas génératrices de nuisance olfactive particulière.
	Engendre-t-il des vibrations ? Est-il concerné par des vibrations ?		X X		Les activités ne sont pas à l'origine de vibrations. Pas d'exposition recensée à des vibrations.
	Engendre-t-il des émissions lumineuses ?	X			Des éclairages sont présents en façade des bâtiments pour la sécurité du personnel à quai. Il n'y a pas d'éclairage du site en dehors des périodes d'activité.
	Est-il concerné par des émissions lumineuses ?	X			L'environnement du site est concerné par l'éclairage de la zone logistique.
Emissions	Engendre-t-il des rejets dans l'air ?		X		Aucune installation associée à un rejet canalisé n'est présente sur site (pas de chaufferie). Des rejets diffus seront liés à la circulation de véhicules.
	Engendre-t-il des rejets liquides ? Si oui, dans quel milieu ?	X			Le site génère des effluents de type eaux domestiques (locaux sociaux et sanitaires) et eaux pluviales (toitures et voiries). Ils sont collectés séparément. Les eaux domestiques sont traitées sur site par une micro-station d'épuration, en

					l'absence de réseau d'assainissement Eaux Usées dans la zone logistique puis dirigés vers la station d'épuration de de la commune. Les eaux pluviales transitent par un bassin de tamponnement et d'infiltration avant rejet dans les ouvrages de la zone ; les eaux pluviales des voiries sont traitées au préalable par un séparateur d'hydrocarbures.
	Engendre-t-il des d'effluents ?		X		Le projet n'engendre pas d'effluents (pas de procédés).
Déchets	Engendre-t-il la production de déchets non dangereux, inertes, dangereux ?	X			L'activité du site (logistique) n'entraîne par la production de déchets dangereux. Seuls des déchets d'emballage (carton, plastique), palettes et d'entretien du site sont générés.
Patrimoine/ Cadre de vie/ Population	Est-il susceptible de porter atteinte au patrimoine architectural, culturel, archéologique et paysager ?		X		Le site est implanté dans la nouvelle zone d'activités logistiques, aménagée pour l'implantation d'activités. Le site respecte les prescriptions architecturales et d'aménagement prescrit par le PLUiHD de la Communauté Urbaine de Dunkerque. Une étude d'impact a été réalisée pour l'aménagement de cette zone d'activités, qui dispose d'une autorisation environnementale.
	Engendre-t-il des modifications sur les activités humaines (agriculture, sylviculture, urbanisme, aménagements) notamment l'usage des sols ?		X		Le site est implanté dans une zone d'activités logistiques, déjà aménagée pour l'implantation d'activités. L'implantation du site s'inscrit donc dans la vocation de la zone.

TABLEAU 3 : INCIDENCES POTENTIELLES DE L'INSTALLATION

2.2. Cumul avec d'autres activités

Les incidences du projet liées à la circulation de véhicules sont susceptibles d'être cumulées avec d'autres projets existants ou approuvés de la zone DLI Sud. L'impact global à l'échelle de la zone a été étudié lors de la conception de la zone, autorisée par arrêté préfectoral du 06/08/2015.

2.3. Incidence transfrontalière

Les produits transitant sur la plate-forme logistique pourront provenir de l'étranger, ou être exportés, selon la clientèle de l'entreprise. La localisation en zone portuaire facilitera les échanges transfrontaliers.

2.4. Mesures d'évitement et de réduction

Les mesures d'évitement et de réduction sont détaillées dans le document spécifique justifiant la conformité du projet aux prescriptions applicables aux rubriques icpe concernées. On peut citer les mesures suivantes :

Mesures d'évitement :

- Localisation, artificialisation des sols, paysage :

Implantation du bâtiment dans une zone d'activités industrielles.

Les mesures compensatoires nécessaires ont été gérées à l'échelle de la zone, par son aménageur (Grand Port Maritime de Dunkerque), dans le cadre de l'autorisation environnementale de la zone.

Mesures de réduction :

- Eau : consommation d'eau :

Consommation limitée aux usages des locaux sanitaires et sociaux ; pas de procédés consommateurs d'eau.

Récupération d'eaux pluviales de toiture pour les chasses d'eau des sanitaires ou pour les réserves d'eau de défense incendie.

- Déchets :

Valorisation des déchets d'emballage.

Palettes réutilisées.

- Transports :

Proximité d'infrastructures portuaires et routières.